

Số: 1404/TB-THADS

Từ sơn, ngày .. tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 13/2021/KDTM-ST ngày 27/4/2021 của Tòa án nhân dân thị xã Từ Sơn (nay là thành phố Từ Sơn), tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 27/QĐ-CCTHADS ngày 04/11/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 07/QĐ-CCTHADS ngày 26/12/2022 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 76/QĐ-CCTHADS ngày 21/9/2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn.

Căn cứ thông báo đấu giá số 13.4/2023/TBĐG-HPBN ngày 02/10/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội – chi nhánh Bắc Ninh.

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội – chi nhánh Bắc Ninh, địa chỉ: Tầng 7 tòa nhà Tân Trang, 383B đường Nguyễn Trãi, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

b) Tài sản đấu giá: Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 40, tờ bản đồ số 7, diện tích 156m² (nay là thửa đất số 186, tờ bản đồ số 40, diện tích 144,9m²), địa chỉ thửa đất: khu phố Phù Khê Đông, phường Phù Khê, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BU 908221, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: CH 02714 do UBND thị xã Từ Sơn (nay là thành phố Từ Sơn) cấp ngày 17/11/2014 mang tên ông Nguyễn Văn Nam, bà Nghiêm Thị Vân.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Ngày 19 và ngày 20 tháng 10 năm 2023 (trong giờ hành chính) tại địa chỉ thửa đất.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 23/10/2023 tại phòng bán hồ sơ công ty tổ chức bán đấu giá (trong giờ hành chính).

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 930.626.640đồng.

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá là 500.000đồng/01 bộ hồ sơ; tiền đặt trước là 150.000.000đồng.